

**LA VILLE DE TORCY
RECRUTE**

**UN(E) RESPONSABLE TRAVAUX ENTREPRISES
Technicien(ne) ou technicien(ne) supérieur(e)**

DIRECTION DES RESSOURCES TECHNIQUES

Sous la hiérarchie du Responsable Superstructures/sécurité habitat, vous aurez la responsabilité

Vos missions

- Mettre en œuvre les programmes de travaux en termes d'amélioration, de réhabilitation des bâtiments
- Veiller au maintien des conditions optimales d'utilisation du patrimoine bâti de la Collectivité
- Assurer le suivi des chantiers (missions de pilotage, de coordination et de réception de chantier)
- Assurer le suivi du marché de chauffage, des ascenseurs, d'étanchéité
- Assurer le suivi des travaux en matière d'accessibilité des bâtiments et de levées des non conformités suite aux commissions de sécurité

• Les projets principaux

- Travaux de réaménagement de l'accueil de l'Hôtel de Ville
- Création d'une maison de santé
- Réhabilitation des futurs locaux de la police municipale

Vos activités courantes

- Suivre, en lien avec son responsable, les opérations de construction neuve ou de réhabilitation
- Suivre les travaux de mise en conformité et d'adaptation
- Optimiser la consommation énergétique et des fluides des bâtiments en lien avec le responsable superstructure
- Préparer et gérer le budget inhérent au secteur amélioration des bâtiments
- En lien avec le responsable des bâtiments, préparer les dossiers de consultation des entreprises (rédaction des clauses techniques), analyser et négocier les offres concernant les marchés de travaux, fournitures et services liés aux activités
- Suivre les marchés de chauffage, des ascenseurs et d'entretien des toitures (maintenance et travaux)
- Réaliser l'état des lieux d'entrées et de sorties des logements communaux

Vos activités ponctuelles

- Assurer la continuité du service en lien avec le responsable des Régies bâtiments et le responsable de service
- Etre référent technique auprès des experts d'assurance pour le règlement des sinistres liés aux bâtiments communaux

Votre profil

- Maîtrise de la conduite d'opération
- Rigueur, réactivité et autonomie
- Qualités managériales pour impulser une dynamique d'équipe
- Sens du reporting
- Aisance relationnelle et rédactionnelle
- Bonnes connaissances des techniques du bâtiment
- Connaissance en matière de réglementation sur la sécurité et l'accessibilité
- Connaissances réglementation : marchés publics, comptabilité publique, loi MOP appréciées

Contraintes : Disponibilité

Les conditions de recrutement

- Poste accessible aux candidats titulaires et non titulaires de la FPT.
- Temps de travail hebdomadaire : 38h20.
- 25 jours de congés annuels + 20 jours ARTT + 2 jours de congés supplémentaires si fractionnement + CET.
- Un véhicule de service remis à l'Hôtel de Ville, un téléphone portable et un poste informatique sont attribués.
- Rémunération statutaire + régime indemnitaire IFSE + 13ème mois brut (traitement indiciaire + prime fixe) majoré de 30 % + CNAS.

Pour tout renseignement, contactez Thomas JARRAFOUX, responsable Superstructures/sécurité habitat au 01.60.37.37.24.

Merci d'adresser votre candidature à Monsieur Le Maire, Direction des ressources humaines, Place de l'Appel du 18 juin 1940, 77207 TORCY, Marne La Vallée Cedex 01, ou par mail ncumin@mairie-torcy.org, **le plus rapidement possible.**