

RESPONSABLE BATIMENT/SECURITE

**Technicien(ne) principal(e)
Pour sa Direction des services techniques**

Sous l'autorité hiérarchique du directeur des services techniques,

MISSIONS :

- Veiller au maintien des conditions optimales d'utilisation du patrimoine bâti de la Collectivité (10 groupes scolaires, 4 gymnases, 4 Centres de loisirs, 2 crèches, 2 centres culturels...).
- Monter les projets et mettre en œuvre les programmes de travaux (de la rédaction des dossiers de consultation à la supervision de la mise en œuvre), en lien avec le Responsable travaux bâtiment.
- Organiser et coordonner au plan technique et réglementaire, administratif et financier, l'exécution des travaux dans les meilleures conditions de coût et de délais.
- Gérer et suivre les commissions de sécurité des bâtiments communaux et le cas échéant, lever les prescriptions des commissions.
- Instruire les demandes d'autorisation d'aménager des Etablissements recevant du public sur le territoire de la Commune.
- Mettre en application le programme pluriannuel de mise en accessibilité.
- Gérer le budget de l'unité.
- Encadrer deux techniciens (Responsable Travaux bâtiment et Responsable Régie) et les 15 agents du service.

LES PROJETS A PILOTER :

- L'extension/réhabilitation d'un groupe scolaire,
- la réhabilitation/rénovation des locaux de la police municipale,
- la réhabilitation/rénovation d'une ancienne graineterie,
- Le suivi des travaux d'extension du Torcy Canoë Kayak,
- Etude d'un plan de sobriété énergétique des bâtiments.

LES QUALITES ET LES CONNAISSANCES REQUISES :

- Bac+2 + expérience dans le domaine des techniques du bâtiment,
- Connaissance de la réglementation en matière d'ERP, d'accessibilité et d'habitat,
- Maîtrise de la conduite de projet,
- Rigueur, réactivité et autonomie,
- Qualités managériales,
- Aisance relationnelle et rédactionnelle,
- Connaissances réglementation des marchés publics, loi MOP et de la comptabilité publique appréciées,
- Permis VL indispensable,
- Maîtrise de l'outil informatique.

Rémunération statutaire + régime indemnitaire + complément de rémunération 13ème mois (traitement brut + prime + majoration de 30 %) + adhésion CNAS

25 jours de congés + 22 ARTT + CET + 2 jours de fractionnement possible

Temps de travail hebdomadaire 38h45

Pour tout renseignement, contactez Grégory MERCIER, DST, au 01 60 37 37 70 ou 06 43 19 96 10
Merci d'adresser votre candidature à Monsieur Le Maire, Direction des ressources humaines, place de l'Appel du 18 juin 1940, 77207 TORCY, Marne La Vallée Cedex 01, ou par mail ncumin@mairie-torcy.org, **le plus rapidement possible.**