

**CHEF DE PROJET RENOUVELLEMENT URBAIN
DE L'ARCHE GUEDON**

INGENIEUR(E)

Sous l'autorité hiérarchique directe du Directeur des services techniques et indirect de la Directrice générale des services et de la Directrice de l'urbanisme vous serez chargé(e) du pilotage du projet de renouvellement urbain du quartier de l'Arche Guédon en assurant :

Les activités dépendant de la direction des services techniques :

L'ingénieur sera chargé(e) :

- du pilotage et du suivi opérationnel liés à la mise en œuvre du programme de renouvellement urbain du quartier de l'Arche Guédon en lien avec les partenaires extérieurs (Communauté d'Agglomération, EPAMarne...) en termes de conception des aménagements et de travaux ;
- de la définition de la stratégie de communication et de concertation ;
- de l'animation des instances de pilotage de projet (comités techniques, comités de pilotage, ..) : élaboration des documents de reporting, chartes, avenants, points d'étapes, compte-rendus...
- du pilotage des études et opérations : élaboration, suivi administratifs et financiers des marchés de maîtrise d'œuvre et de travaux, pilotage des prestataires, organisation des réunions de suivi d'opérations...
- du suivi des travaux d'aménagement sur les différents espaces publics en lien avec les maîtrises d'œuvre publiques ou privées en fonction des secteurs aménagement de voirie, suivi des démolitions/reconstructions de parking, relations avec les travaux des promoteurs, suivi opérationnel de la reconstitution de l'offre de stationnement du projet ANRU ;
- réunions publiques occasionnelles.

Les activités dépendant de la direction de l'urbanisme :

L'ingénieur, en coordination avec l'AMO foncier et la direction de l'urbanisme participera :

- aux négociations foncières amiables des emprises et des parkings à acquérir en vue de la mise en œuvre du projet urbain ;
- à la préparation et au suivi de la procédure d'expropriation, notamment concernant le volet travaux et chiffrage ;
- sur le volet technique, à la procédure de rétrocession des emprises d'usage public (délimitation, préparation du projet de rétrocession, travaux...)
- et gèrera le phasage de l'opération et la gestion transitoire des parkings en phase pré opérationnelle et en phase travaux, avant leur cession aux copropriétés.

Il ou elle participera aux réunions nécessaires à la mise en œuvre des acquisitions foncières et des rétrocessions.

PROFIL RECHERCHE

Vous avez une formation bac+5 dans le domaine du renouvellement urbain et de l'aménagement et une expérience significative sur un poste similaire.

Vous avez de bonnes connaissances de l'environnement industriel et des connaissances de l'organisation et du fonctionnement des collectivités territoriales.

Vous avez des compétences reconnues dans la conduite d'opération.

Vous avez une bonne connaissance des techniques d'aménagement de voirie ainsi que des connaissances en réglementation marchés publics, comptabilité publique et loi MOP.

Vous avez d'excellentes capacités relationnelles et rédactionnelle et un sens du reporting.

Vous êtes autonome, rigoureux, organisé. Vous avez le sens de l'initiative et de la réactivité.

MODALITES PRATIQUES

Votre temps de travail : 38h45 hebdomadaires (25 jours de congés annuels et 22 jours de RTT)
Recrutement par voie statutaire (mutation, détachement) ou, à défaut, par voie contractuelle (contrat de 3 ans).

Poste à pourvoir rapidement

Rémunération statutaire + régime indemnitaire + complément de rémunération.

Pour tout renseignement, contactez Grégory MERCIER, Directeur des Services Techniques au 01 60 37 37 70

Merci d'adresser votre candidature (lettre et CV) à Monsieur le Maire, Direction des ressources humaines, Place de l'appel du 18 juin 1940 – 77207 Torcy – Marne La Vallée Cedex, ou par mail ncumin@mairie-torcy.org le plus rapidement possible.