

**COMPTE RENDU SUCCINCT DU CONSEIL MUNICIPAL
DU VENDREDI 28 MAI 2021**

C.M. 21.05

Date de convocation : 21 mai 2021
Date d'affichage : 21 mai 2021
Compte-rendu succinct : 1^{er} juin 2021

Nombre de Conseillers :
En exercice : 35
Présents : 27
Votants : 34

L'an deux mille vingt-et-un, le vingt-huit mai à 19 h, le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni en séance publique sous la présidence de Monsieur Guillaume LE LAY-FELZINE, Maire de Torcy.

ETAIENT PRESENTS : M. LE LAY-FELZINE – MME VERTENEUILLE (ARRIVEE 19H15) - MME DENIS - M. FOURNIER - MME NEMO – M. VILLALBA-MOLERO - MME EUDE – M. AUMARD – MME SIMONOT - MM. MORENCY - AHOUSOU - MME BRUNET – M. GUEGUEN - MME JACQUEMART - M. PROST - MME LINDAYE - MM. OLIVEIRA - EUDE - MMES MONDIERE - SOLTY – M. CORNAND - MME OUBOYA – M. MOHAMED - MME GARAUT – MM. LEBON – CARVALHO - MME KLEIN-POUCHOL.

ETAIENT REPRESENTES : MME VERTENEUILLE (POUVOIR MME EUDE JUSQU'A 19H15) - M. BEKKOUCHE (POUVOIR M. VILLALBA-MOLERO) – MME MAZZOLENI (POUVOIR M. AUMARD) – M. MARTINVILLE (POUVOIR M. FOURNIER) - MME LAMRI (POUVOIR M. GUEGUEN) – MME BAKIR (POUVOIR MME BRUNET) - M. MENDY (POUVOIR M. MORENCY) – MME PHENBOUPHA (POUVOIR M. CARVALHO)

ABSENTE : MME LAAGUID

SECRETAIRE : M. GUEGUEN

- **APPROBATION DU COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL**

- APPROBATION DU COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL DU 26 MARS 2021.

**COMPTE RENDU DES DECISIONS PRISES PAR LE MAIRE DANS LE CADRE DE L'ARTICLE
L.2122-22 DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES**

21-03-09 - REDEVANCE POUR OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC POUR L'EXERCICE 2021 – SOCIETE CENTURYLINK COMMUNICATIONS FRANCE
21-03-10 - REDEVANCE POUR OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC POUR L'EXERCICE 2021 – SOCIETE ENEDIS
21-04-10 – CONTRAT DE LIGNE DE TRESORERIE EN 2021 AVEC LA BANQUE POSTALE D'UN MONTANT DE 1 500 000 €

Le Conseil Municipal prend acte des décisions prises par le Maire dans le cadre de l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales.

.....
INFORMATIONS

**DECISIONS RELATIVES AUX MARCHES PUBLICS EN APPLICATION DE L'ARTICLE L 2122-22 ALINEA 4
DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES**

Par délibération n° 20.03.06 du 25 mai 2020, le Conseil Municipal a autorisé Monsieur le Maire à prendre toute décision concernant la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés et des accords-cadres ainsi que toute décision concernant leurs avenants lorsque les crédits sont inscrits au budget en application de l'article L. 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT).

Le Maire agissant en vertu de cette délégation, doit rendre compte au Conseil Municipal des décisions conformément à l'article L. 2122-23 du CGCT.

Les marchés, accords-cadres et avenants passés conformément à ces dispositions sont les suivants :

N° MARCHE	N° LOT	N° AVENANT	OBJET DU MARCHÉ /AVENANT	ENTREPRISE	CP	VILLE	début d'exécution	fin d'exécution	Montant Initial Forfaitaire OU Estimatif annuel HT	Montant Avenant HT	Montant minimum annuel HT	Montant maximum annuel HT	Observations
CT	20060		ROUTAGE EMAIL LETTRE D'INFORMATION NUMERIQUE	CYBERFR	77183	CROISSY BEAUBOURG	01/02/2021	31/01/2025	1 200,00 €				
CT	20062		MAINTENANCE LOGITUD SOLUTION (LOGICIELS SIECLE - ETERNITE - DECENNIE)	LOGITUD SOLUTIONS	68200	MULHOUSE	01/01/2021	31/12/2023	4 192,00 €				
CT	20063		MAINTENANCE LOGITUD SOLUTION (LOGICIELS CANIS MUNICIPL)	LOGITUD SOLUTIONS	68200	MULHOUSE	01/01/2021	31/12/2023	1 680,00 €				
CT	21001	01	EXPLOITATION DE LA GEOTHERMIE (LIE A LA DSP DE CHAUFFAGE URBAIN AVEC DALKIA) SITE : PETITE ENFANCE	GEOVAL (filiale de DALKIA)	77185	LOGNES	01/07/2009	30/06/2033			SANS MINI	SANS MAX	
CT	21001	02	EXPLOITATION DE LA GEOTHERMIE (LIE A LA DSP DE CHAUFFAGE URBAIN AVEC DALKIA) SITE : MAISON DES FETES FAMILIALES	GEOVAL (filiale de DALKIA)	77185	LOGNES	01/07/2009	30/06/2033			SANS MINI	SANS MAX	
CT	21001	03	EXPLOITATION DE LA GEOTHERMIE (LIE A LA DSP DE CHAUFFAGE URBAIN AVEC DALKIA) SITE : GYMNASSE JEAN MOULIN	GEOVAL (filiale de DALKIA)	77185	LOGNES	01/07/2009	30/06/2033			SANS MINI	SANS MAX	
CT	21001	04	EXPLOITATION DE LA GEOTHERMIE (LIE A LA DSP DE CHAUFFAGE URBAIN AVEC DALKIA) SITE : GYMNASSE JEAN MONET	GEOVAL (filiale de DALKIA)	77185	LOGNES	01/07/2009	30/06/2033			SANS MINI	SANS MAX	
CT	21001	05	EXPLOITATION DE LA GEOTHERMIE (LIE A LA DSP DE CHAUFFAGE URBAIN AVEC DALKIA) SITE : GS VICTOR HUGO	GEOVAL (filiale de DALKIA)	77185	LOGNES	01/07/2009	30/06/2033			SANS MINI	SANS MAX	
CT	21001	06	EXPLOITATION DE LA GEOTHERMIE (LIE A LA DSP DE CHAUFFAGE URBAIN AVEC DALKIA) SITE : GS LOUISE MICHEL	GEOVAL (filiale de DALKIA)	77185	LOGNES	01/07/2009	30/06/2033			SANS MINI	SANS MAX	
CT	21001	07	EXPLOITATION DE LA GEOTHERMIE (LIE A LA DSP DE CHAUFFAGE URBAIN AVEC DALKIA) SITE : GS G. BRASSENS	GEOVAL (filiale de DALKIA)	77185	LOGNES	01/07/2009	30/06/2033			SANS MINI	SANS MAX	
CT	21001	08	EXPLOITATION DE LA GEOTHERMIE (LIE A LA DSP DE CHAUFFAGE URBAIN AVEC DALKIA) SITE : GS BEAUREGARD	GEOVAL (filiale de DALKIA)	77185	LOGNES	01/07/2009	30/06/2033			SANS MINI	SANS MAX	
CT	21001	09	EXPLOITATION DE LA GEOTHERMIE (LIE A LA DSP DE CHAUFFAGE URBAIN AVEC DALKIA) SITE : GS J. ZAY	GEOVAL (filiale de DALKIA)	77185	LOGNES	01/07/2009	30/06/2033			SANS MINI	SANS MAX	
CT	21001	10	EXPLOITATION DE LA GEOTHERMIE (LIE A LA DSP DE CHAUFFAGE URBAIN AVEC DALKIA) SITE : CVE	GEOVAL (filiale de DALKIA)	77185	LOGNES	01/07/2009	30/06/2033			SANS MINI	SANS MAX	
CT	21001	11	EXPLOITATION DE LA GEOTHERMIE (LIE A LA DSP DE CHAUFFAGE URBAIN AVEC DALKIA) SITE : CENTRE DE LOISIRS	GEOVAL (filiale de DALKIA)	77185	LOGNES	01/07/2009	30/06/2033			SANS MINI	SANS MAX	
PA	21002	01	IMPRESSION ET FACONNAGE DES SUPPORTS DE COMMUNICATION LOT 1 TRAVAUX PERIODIQUES	IMPRIMERIE RAS	95400	VILLIERS LE BEL	30/01/2021	29/01/2024			SANS MINI	40 000,00	
PA	21002	02	IMPRESSION ET FACONNAGE DES SUPPORTS DE COMMUNICATION LOT 2 TRAVAUX OCCASIONNELS	ARIA REPRO	77176	SAVIGNY LE TEMPLE	01/02/2021	31/01/2024			SANS MINI	9 000,00	
PA	21002	03	IMPRESSION ET FACONNAGE DES SUPPORTS DE COMMUNICATION LOT 3 GRANDS FORMATS	EXHIBIT	6510	CARROS	02/02/2021	01/02/2024			SANS MINI	9 000,00	
CT	21004		MAINTENANCE PROGICIEL URBANISME OXALIS	OPERS	44700	ORVAULT	01/01/2021	31/12/2024	6 006,55 €				

Prestations découlant de la DSP de la CA en 2009 enregistrée dans CIRIL comme contrat depuis le 01/01/2021

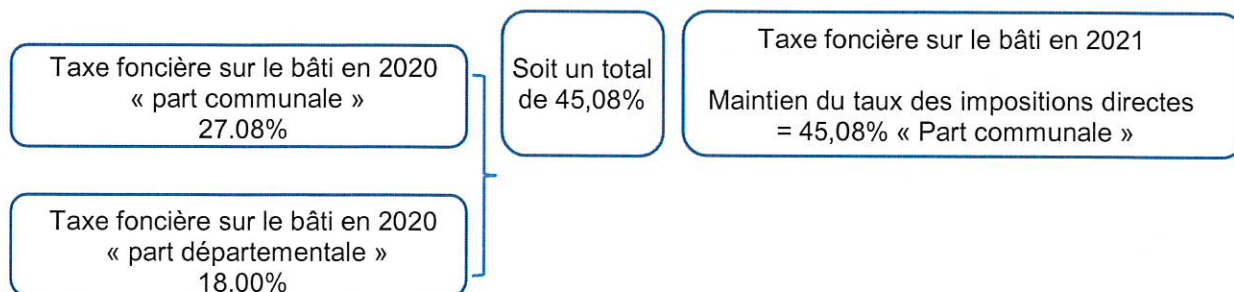
N° MARCHE	N° LOT	N° AVENANT	OBJET DU MARCHÉ /AVENANT	ENTREPRISE	CP	VILLE	début d'exécution	fin d'exécution	Montant Initial Forfaitaire OU Estimatif annuel HT	Montant Avenant HT	Montant minimum annuel HT	Montant maximum annuel HT	Observations
CT	21005		ETUDE RENOVATION ESCALIER BAY 1 VERS BELVEDERE	DESCHAMPS ARCHITECTE DPLG	94170	LE PERREUX SUR MARNE	15/02/2021	14/05/2021	7 500,00 €				
CT	21006		MISSION DE MAITRISE D'ŒUVRE POUR LES TRAVAUX D'ENFOUSSEMENT DES RESEAUX : Rue de la Marre au Marchais	SEMAF	77340	PONTAULT COMBAULT	18/02/2021	18/02/2023	7 850,00 €				
CT	21007		ASSISTANCE A MAITRISE D'ŒUVRAGE POUR L'EVOLUTION DU PLU DANS LE CADRE DU PROJET DE RECONVERSION DU SITE NESTLE	ESPACE VILLE	78220	VIROFLAY	01/03/2021	28/02/2024	15 685,50 €		SANS MINI	2 000,00	
CT	21008		MAINTENANCE TPE PORTABLE GPRS	ESPACE MONETIQUE	94120	FONTENAY SOUS BOIS	01/01/2021	31/12/2021	220,00 €				
CT	21009		MAINTENANCE DU LOGICIEL DE GEOLOCALISATION ROADLOC	DESMAREZ SA	60610	LE CROIX ST OUEN	01/01/2021	31/12/2024	1 328,85 €				
CT	21010		MISSION AMO EXTENSION DES INSTALLATIONS DE VIDEO-PROTECTION VIA FIBRE OPTIQUE GROUPEES SCOLAIRES	PPN INGENIERIE	77200	TORCY	18/02/2021	18/04/2021	4 550,00 €				
CT	21011		REALISATION D'UNE FICTION VIDEO INTITULE "RETOUR AU THEATRE"	COMPAGNIE LE THEATRALLA	93110	ROSNY SOUS BOIS	21/02/2021	30/06/2021	3 500,00 €				
CT	21012		CONVENTION INTERVENTIONS CONTEUSE C.VOISIN - RAM	ASSOCIATION DANS LE BOITE DE CHRISTINE	77114	GOUAIX	01/04/2021	31/12/2021	1 876,00 €				
CT	21013		ACQUISITION-INSTALLATION ET MAINTENANCE D'UN ECRAN LED 6M² A LINO VENTURA	OOH EXECUTIVE	84600	VALREAS	03/03/2021	31/12/2026	1 200,00 €			24 570,00	Montant forfaitaire correspond à la maintenance qui commencera au 01/01/2022
MS	21014		MARCHÉ SUBSEQUENT / PLAN TOPOGRAPHIQUE ASL DU BELVEDERE (PARCELLE AN69 ET AN78 POUR RETROCESSION	ATGT	91250	TIGERY	30/03/2021	31/12/2021	2 242,00 €				
CT	21020		FOURNITURE ET POSE D'UN COLUMBARIUM	NEOORDI	94200	IVRY SUR SEINE	18/03/2021	23/04/2021	18 250,00 €				
PA	21021		MISSION D'ETUDES TECHNIQUES ET REGLEMENTAIRES PREALABLES A LA MISE EN ŒUVRE DU PROJET DE PARC AGRICOLE	CONFLUENCES	77450	MONTRY	08/03/2021	07/03/2025	156 690,00 €		SANS MINI	57 310,00	Montant maximum sur la durée totale du marché
CT	21022		CONTRAT DE SUPPORT - CONTRAT SUPPORT	AMEDIS	93110	ROSNY SOUS BOIS	01/01/2021	31/12/2023	5 720,00 €				
CT	21023		CONTRAT SUPPORT - WINDOWS SERVEUR	AMEDIS	93110	ROSNY SOUS BOIS	01/01/2021	31/12/2023	5 960,00 €				
CT	21024		CONTRAT SUPPORT - VMWARE PRIMO PCA-PRA	AMEDIS	93110	ROSNY SOUS BOIS	01/01/2021	31/12/2023	6 800,00 €				
CT	21025		CONTRAT MISE A DISPO VMWARE PRIMO-PRA	AMEDIS	93110	ROSNY SOUS BOIS	01/01/2021	31/12/2023	5 760,00 €				
CT	21026		CONTRAT MISE A DISPO VMWARE PRIMO-PCA	AMEDIS	93110	ROSNY SOUS BOIS	01/01/2021	31/12/2023	11 532,00 €				
CT	21027		MISSION D'ASSISTANT A MAITRISE D'ŒUVRAGE POUR L'AMENAGEMENT DU RD10P	DEGOUY-COSSEC	77185	LOGNES	02/02/2021	07/07/2021	16 600,00 €				
CT	21028		MISSION DE COORDINATION SPS POUR LES TRAVAUX D'AMENAGEMENT DE LA RUE DE CHEVRE	DEKRA	92350	LE PLESSIS ROBINSON	19/03/2021	31/09/2022	6 550,00 €				
CT	21029		CONVENTION INTERVENTIONS ATELIERS EVEIL MUSICAL ET ARTS VISUELS - RAM	LE GEAI DES YVRIS	93160	NOISY-LE-GRAND	02/04/2021	31/12/2021	1 586,00 €				
AO	21031		PRESTATION ELAGAGE	SEAT	77410	VILLEVAUDE	12/04/2021	11/04/2025			50 000,00 €	250 000,00	
CT	21032		CONTRAT DE LICENCE SIRIUS - MAINTENANCE	FORUM SIRIUS	78100	GERMAIN EN LAYE	01/01/2021	31/12/2024	2 019,61 €				
PA	21037		TRAVAUX D'INSTALLATION D'ALARME ANTI INTRUSION ET DE VISIOPHONES DANS LES EQUIPEMENTS COMMUNAUX	AL SECURITE	77700	SERRIS	26/04/2021	25/04/2025			SANS MINI	95 000,00	

N° MARCHE	N° LOT	N° AVENANT	OBJET DU MARCHE /AVENANT	ENTREPRISE	CP	VILLE	début d'exécution	fin d'exécution	Montant initial Forfaitaire OU Estimatif annuel HT	Montant Avenant HT	Montant minimum annuel HT	Montant maximum annuel HT	Observations
PA	21039	01	FOURNITURES DE JEUX ET JOUETS POUR LES DIFFERENTS SERVICES DE LA VILLE DE TORCY LOT 1 : jeux et jouets pour la PETITE ENFANCE	AS DISTRIBUTION	77400	SAINT THIBAUT DES VIGNES	26/04/2021	25/04/2025			SANS MINI	15 000,00	
PA	21039	02	FOURNITURES DE JEUX ET JOUETS POUR LES DIFFERENTS SERVICES DE LA VILLE DE TORCY LOT 2 : jeux et jouets pour SCOLAIRE-ENFANCE-JEUNESSE	AS DISTRIBUTION	77400	SAINT THIBAUT DES VIGNES	26/04/2021	25/04/2025			SANS MINI	25 000,00	
AVENANTS													
DSP	17039		03	MARCHE FORAIN	LOISEAU MARCHES	94170	LE PERREUX SUR MARNE	20/04/2021	31/08/2022		-1 000,00 €		Dégrévement sur la redevance 2020 suite au contexte sanitaire
PA	19029		01	ACQUISITION ET INSTALLATION DE MOBILIER SCOLAIRE POUR LES DIFFERENTS EQUIPEMENTS DE LA VILLE DE TORCY	DPC	79300	BRESSUIRE	30/04/2021	02/06/2023		SANS MINI	20 000,00 €	Révision du BPU supérieur à la clause de sauvegarde suite au contexte sanitaire (augmentation de 6%)
CT	19030		01	LOGICIEL 3P DE REDACTION ET GESTION DES MARCHES PUBLICS	3P	59000	LILLE	02/04/2021	31/12/2024	4 374,00 €	840,00 €		Passage de la solution sur réseau sur une solution fullweb
PA	20002	02	01	ACQUISITION, INSTALLATION ET MAINTENANCE DE DEFIBRILLATEURS LOT 2 : Maintenance des défibrillateurs	D-SECURITE	69320	FEYZIN	23/03/2021	22/01/2023	3 096,75 €	89,00 €	20 000,00 €	Ajout d'un défibrillateur à l'école
MO	20003		01	MOE POUR L'AMENAGEMENT DE LA RUE DE CHEVRE	ESE	77185	LOGNES	19/02/2021	31/12/2021	43 834,00 €	19 577,52		Arrêt définitif de la rémunération du MOE
CT	20009		01	MAINTENANCE LOGICIEL AWS PATEFORME MARCHES PUBLICS	AVENUE-WEB SYSTEMS	38000	GRENOBLE	01/04/2020	30/03/2024	1 214,21 €	1 182,00 €		Options supplémentaires souscrites : suivi attestations e suivi d'exécution
CT	20020		01	TRAVAUX DE MODERNISATION DE L'ASCENSEUR DU CVE avenant 1 travaux supplémentaires	OTIS	92800	PUTEAUX	23/03/2021	02/04/2021	39 000,00 €	1 400,00 €		_ Augmentation du montant des prestations pour les équipements de protection individuels et le conditionnement des éléments amiantés, _ Modification de l'emplacement des commandes des portes palières sur un support amianté _ Installation de l'éclairage en cabine, _ Report de la date de fin de travaux, initialement prévue au 7 novembre 2020, au 02 avril 2021
CT	20039		01	DIAGNOSTIC RUE DE CHEVRE (réfection de l'enrobé)	SOCOTEC DIAGNOSTIC	62450	AVESNES LES BAPAUMES	15/03/2021	30/06/2021	2 970,00 €	1 258,00 €		analyses supplémentaires
CT	21024		01	CONTRAT SUPPORT - VMWARE PRIMO CŒUR DE RESEAU	AMEDIS	93110	ROSNY SOUS BOIS	01/01/2021	31/12/2023	6 800,00 €	4 320,00 €		Mise en place de 2 commutateurs cœur de réseau 10Gbps

DELIBERATION RELATIVE AU VOTE DES TAUX D'IMPOSITION – RECTIFICATION D'UNE ERREUR MATERIELLE

En 2021 et comme conséquence de la suppression de la taxe d'habitation, la Ville récupère en 2021 la part départementale de la taxe foncière sur les propriétés bâties : il ne s'agit pas d'une dotation de compensation mais d'un transfert de fiscalité sur lequel la Ville aura la pleine maîtrise.

Désormais, l'ancien « taux départemental » s'ajoute au « taux ville » appliqué jusque-là en matière de taxe foncière.



Exception faite de ce report mathématique sur la feuille d'imposition, il n'aura donc pas d'impact sur le montant appliqué aux particuliers.

L'application de ce nouveau taux communal oblige néanmoins l'Etat à verser à la commune de Torcy une compensation de près de 730 000 euros afin de maintenir le même niveau de ressources que ce qu'aurait généré précédemment la taxe d'habitation.

POLICE MUNICIPALE

21-05-01 - CONVENTION AVEC LA SOCIETE JSO POUR LA MISE A DISPOSITION DE LA POLICE MUNICIPALE DE TORCY DE STANDS DE TIR

Le Conseil Municipal, à la majorité (1 voix contre et 33 voix pour), approuve la convention avec la société JSO pour la mise à disposition de la Police municipale de Torcy des stands de tirs de Voulangis et autorise Monsieur le Maire à la signer et à effectuer toutes formalités nécessaires.

DIRECTION GENERALE DES SERVICES

MISSIONS TRANSVERSALES

21-05-02 – AVIS DE LA COMMUNE SUR LE RAPPORT ANNUEL BILAN – EVALUATION 2020 DES TROIS CONTRATS DE VILLE DE LA CAPVM.

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, approuve le bilan-évaluation annuel pour 2020 des trois contrats de ville des trois territoires, Nord, Centre et Sud de la CAPVM et du protocole d'engagements renforcés et réciproques qui leur est ajouté.

CONTROLE DE GESTION

21-05-03 - CANDIDATURE DE LA VILLE DE TORCY AU CONTRAT DE RELANCE ET DE TRANSITION ECOLOGIQUE

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, approuve le projet de candidature de la Ville de Torcy au CRTE par le biais de la Communauté d'Agglomération de Paris – Marne la Vallée, approuve la liste des actions et projets qui seront annexées au CRTE et autorise Monsieur le Maire à signer tout acte ou document nécessaire à cet effet.

21-05-04 - REALISATION D'UN TERRAIN SYNTHETIQUE POUR LE GROUPE SCOLAIRE VICTOR HUGO – DEMANDE DE SUBVENTION AUPRES DE L'AGENCE NATIONALE DU SPORT.

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, approuve le projet de rénovation du terrain synthétique pour le groupe scolaire Victor Hugo et autorise le Maire à effectuer toutes les démarches nécessaires et à signer les pièces s'y rapportant.

21-05-05 - REALISATION D'UN TERRAIN SYNTHETIQUE POUR LE GROUPE SCOLAIRE VICTOR HUGO – DEMANDE DE SUBVENTION AUPRES DU CONSEIL REGIONAL D'ÎLE-DE-FRANCE DANS LE CADRE DE L'AIDE AU DEVELOPPEMENT DES EQUIPEMENTS SPORTIFS DE PROXIMITE.

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, approuve le projet de rénovation du terrain synthétique pour le groupe scolaire Victor Hugo et autorise le Maire à effectuer toutes les démarches nécessaires et à signer les pièces s'y rapportant.

BUREAU INFORMATION JEUNESSE

21-05-06 –DISPOSITIF « AVEC LE PERMIS, CA ROULE » - AIDE FINANCIERE A L'OBTENTION DU PERMIS DE CONDUIRE B

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, approuve le règlement de l'aide financière au permis de conduire automobile du dispositif « Avec le permis ça roule », la convention partenariale avec les auto-écoles de la ville de Torcy et la charte d'engagement entre la Commune de Torcy et le bénéficiaire de l'aide au permis « Avec le permis ça roule ».

DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES

21-05-07 – CREATION D’UN EMPLOI PERMANENT DE DIRECTRICE DE LA RESIDENCE POUR PERSONNES AGEES

Le Conseil Municipal, à l’unanimité, modifie le tableau des emplois ci-dessous :

Grade	Ancienne situation	Modification	Nouvelle situation
Directrice de la Résidence pour Personnes Agées grade Attaché	0	+ 1	1

21-05-08 – REMUNERATION DES ASSISTANTES MATERNELLES - MODIFICATION DES CONDITIONS D’ATTRIBUTION ET REVALORISATION DE L’INDEMNITE JOURNALIERE DES ASSISTANTES MATERNELLES

Le Conseil Municipal, à l’unanimité :

- précise les modalités de rémunération des assistantes maternelles des crèches familiales de la Commune.
- approuve la modification des modalités d’attribution des indemnités journalières : les indemnités journalières sont composées de deux parties soit 4.75 € pour le repas et 4.75 € pour compenser les autres frais nécessaires à l’entretien de l’enfant et les autres frais d’entretien. Ce qui porte le montant global de l’indemnité à 9.50 € par jour de présence enfant (montants au 1^{er} juin 2021).
- précise que cette indemnité est versée à terme échu et régularisée selon les présences de l’enfant. Lorsque la famille n’a pas prévenu la veille avant 19h de l’absence de l’enfant, seule l’indemnité de repas sera versée le premier jour de l’absence non prévenue.

DIRECTION DES RESSOURCES TECHNIQUES

21-05-09 – CONVENTION D’OCCUPATION DOMANIALE POUR L’INSTALLATION D’UNE CONSIGNE VELIGO – PLACE DU BELVEDERE

Le Conseil Municipal, à l’unanimité, approuve la convention d’occupation de la parcelle AN135 par la Communauté d’Agglomération de Paris-Vallée de la Marne pour l’installation d’une consigne VELOS – Place du Belvédère à Torcy et autorise Monsieur le Maire à signer ladite convention et à prendre toute mesure d’exécution de la présente délibération.

21-05-10 – CONVENTION POUR LA REALISATION D’UNE OPERATION DE MISE EN SOUTERRAIN DE RESEAUX DE COMMUNICATIONS ELECTRONIQUES – RUE DE LA MARE AUX MARCHAIS

Le Conseil Municipal, à l’unanimité, approuve la convention entre la Commune de Torcy et Orange relative à l’enfouissement des réseaux de communications électroniques Orange – Rue de la Mare aux Marchais et autorise Monsieur le Maire à signer ladite convention et à prendre toute mesure d’exécution de la présente délibération.

21-05-11 – CONVENTION DE PARTENARIAT DANS LE CADRE DE LA MISE EN ŒUVRE DU PROGRAMME CEE ACTEE – PARTICIPATION ET ENGAGEMENT DE LA VILLE DE TORCY POUR LE PROGRAMME ACTEE.

Le Conseil Municipal, à l’unanimité :

- approuve la convention de partenariat dans le cadre de la mise en œuvre du Programme CEE ACTEE,
- précise que le projet présenté par la Commune de Torcy porte sur l’étude technique pour l’élaboration d’un Schéma Directeur du Patrimoine sur l’ensemble des bâtiments de plus de 1 000 m², la mobilisation de l’économe de flux et la mise en place d’un logiciel de suivi des consommations d’énergie
- autorise Monsieur le Maire à signer ladite convention et à prendre toute mesure d’exécution de la présente délibération.

21-05-12 - CONVENTION D'INCITATION A LA REALISATION DE TRAVAUX FINANCES PAR LE DISPOSITIF DES CERTIFICATS D'ECONOMIE D'ENERGIE.

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, approuve la convention à conclure avec la Société TAMCOM ENERGIE afin d'établir un pré-diagnostic énergétique et de réaliser des travaux d'isolation du réseau hydraulique de chauffage ou d'eau chaude sanitaire du sous-sol (parking) de l'Hôtel de Ville et autorise Monsieur le Maire à signer ladite convention et à prendre toute mesure d'exécution de la présente délibération. Il est précisé que cette opération est financée par le dispositif des Certificats d'Economies d'Energie (CEE).

DIRECTION DE L'URBANISME

21-05-13 – CESSION A BATIGERE EN ILE DE FRANCE DES COQUES COMMERCIALES SITUEES PASSAGE DE LA MOGOTTE

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, autorise Monsieur le Maire à engager la procédure de cession à Batigère en Ile de France des lots commerciaux de copropriété n°3 à 13 de la parcelle AC17 sise passage de la Mogotte au prix de 800 000 € et à signer les pièces et actes afférents à cette cession, et d'effectuer toutes formalités nécessaires.

21-05-14 – DÉCLASSEMENT D'UNE PARTIE DE LA PARCELLE AM 31

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, prononce la désaffectation de la parcelle AM 31p d'une superficie d'environ 295 m², décide le déclassement du domaine public communal de la parcelle AM 31p et son intégration dans le domaine privé communal et autorise Monsieur le Maire à signer tout document se rapportant à cette opération.

21-05-15 – CESSION A LA SOCIETE STIHL D'UNE PARTIE DE LA PARCELLE AM 31

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, approuve le principe de cession d'une partie de la parcelle AM 31 pour environ 295 m² au prix de 17 000 € et autorise Monsieur le Maire à signer l'acte authentique à intervenir et tous documents afférents à cette cession.

21-05-16 – COPROPRIÉTÉ LES TERRASSES DU LAC - CONSTITUTION D'UNE SERVITUDE DE PASSAGE ENTRE LA RUE JULES VALLES ET LES ESCALIERS RETROCEDES A LA VILLE

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, accepte la constitution d'une servitude de passage entre la rue Jules Vallès et les escaliers menant au cours des Lacs sur une emprise d'environ 78 m² et autorise Monsieur le Maire à signer l'acte authentique à intervenir et tous documents afférents à la constitution de cette servitude.

21-05-17 - ACQUISITION AUPRES DE LA COPROPRIÉTÉ LE CLOS 2 D'UNE PARTIE DE LA PARCELLE BE 18 ET CLASSEMENT DANS LE DOMAINE PUBLIC COMMUNAL

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, accepte d'acquérir une partie de la parcelle BE 18 à l'euro symbolique et de la classer dans le domaine public communal et autorise Monsieur le Maire à signer les pièces et actes afférents à cette acquisition et d'effectuer toutes formalités nécessaires.

21-05-18 - RETROCESSION DE L'ALLÉE DU CHATEAU ET DE L'IMPASSE DE LA FUTAIE PAR LE BAILLEUR SEQENS ET CLASSEMENT DANS LE DOMAINE PUBLIC COMMUNAL

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, accepte d'acquérir à l'euro symbolique une partie de la parcelle BI 181 constituant l'allée de Château et l'impasse de la Futaie et de la classer dans le domaine public communal et autorise Monsieur le Maire à signer les pièces et actes afférents à cette acquisition, et d'effectuer toutes formalités nécessaires.

21-05-19 - PROJET DE LOTISSEMENT INDUSTRIEL - CESSION COMMUNE DE TORCY / COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION PARIS VALLEE DE LA MARNE (CAPVM) DE LA PARCELLE AK 135

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, décide la cession de la parcelle AK 135 à la CAPVM à l'euro symbolique et autorise Monsieur le Maire à signer les pièces et actes afférents à cette cession, et d'effectuer toutes formalités nécessaires.

21-05-20 - CONVENTION DE MISE A DISPOSITION A TITRE PRECAIRE AU BENEFICE DE LA SCEA SAINT GERMAIN POUR L'EXPLOITATION DES PARCELLES BH 92 ET BH 58p

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, accepte la signature d'une convention de mise à disposition à titre précaire avec la SCEA Saint Germain pour l'exploitation des parcelles BH 92 et BH 58p moyennant une redevance annuelle de 350 € et autorise Monsieur le Maire à signer la convention et à effectuer toutes formalités nécessaires.

21-05-21 - AVENANT N° 2 A LA CONVENTION CONCLUE AVEC L'ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER D'ILE DE FRANCE (EPFIF) RELATIVE A LA PROPRIÉTÉ SITUÉE 42 AVENUE DU PRÉSIDENT FRANCOIS MITTERRAND

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, autorise Monsieur le Maire à signer l'avenant n°2 à la convention conclue avec l'Etablissement Public Foncier d'Ile de France du 18 juillet 2014 et à effectuer toutes formalités nécessaires.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 20h05 le vingt-huit mai deux mille vingt-et-un.

**Le Maire
Guillaume LE LAY-FELZINE**

